

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

по адресу: ул. Шахтера д.24

Год ввода в эксплуатацию-1935, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 6

Площадь общего имущества ХВС 45,08 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 369,1 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2023 по 31.12.2023г. 17.23 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-24028,07	107438,64	98459,16	0	8979,48

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ	в т.ч.		Сальдо на конец периода	
	население	ИП			Всего	Содержание		ремонт

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	13714,56
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2457,24
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	24550,76
4	Уборка мест общего пользования, руб.	9143,04
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	5828,69
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	3257,21
7	Расходы по управлению МКД, руб.	22629,02
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	8979,48
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	1800
	прочее в т.ч.:	
	техническое обследование вентиляционных каналов	1800

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев